

C. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚPN-O
(regulativy územného rozvoja obce)

ZMENY A DOPLNKY Č.2 ÚPN-O LIPOVNÍK

JÚL 2026

V Zmenách a doplnkoch č.2 ÚPN-O Lipovník sa mení záväzná časť ÚPN-O nasledovne:

- **v kapitole** III. Zásady a regulatívy funkčného využitia územia - určenie podmienok pre využitie plôch, **v podkapitole** 1. Zásady a regulatívy pre plochy bývania, **v bode** 1.4. Pri podrobnejšom návrhu jednotlivých plôch bývania, ako aj pri rekonštrukcii už jestvujúcich objektov je potrebné rešpektovať nasledovné: **sa vypúšťa bod** „1.4.2. stavebnú čiaru (u stavebnej čiary je zakreslená len min. vzdialenosť od vozovky - 6 m, umožnené je ustúpiť s ňou smerom dovnútra pozemku, avšak max. 10 m)“;
- **v kapitole** III. Zásady a regulatívy funkčného využitia územia - určenie podmienok pre využitie plôch, **v podkapitole** 6. Zásady a regulatívy pre vodné hospodárstvo a ochranu pred povodňami, **v bode** 6.2. V oblasti odvádzania splaškových vôd je potrebné: **sa ruší schválený text** v bode 6.2.2. „Pripraviť projekčne aj realizačne ČOV v navrhovanej lokalite č.27“ **a nahrádza sa textom:** „Napojenie splaškovej kanalizácie na ČOV v Joviciach realizovať v zmysle schváleného stavebného povolenia napojením sa na kanalizačný zberač v obci Krásnohorská Dlhá Lúka.