

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE LIPOVNÍK

č. 1/2012 z 05.12.2012

O MIESTNYCH DANIACH A POPLATKOCH na kalendárny rok 2013

Obec Lipovník v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom SNR č. 223/2011 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so zákonom NR SR č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov u s t a n o v u j e

I.časť

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Lipovníku podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom SNR č. 223/2011 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so zákonom NR SR č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2013 tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje,

2. Obec Lipovník na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatkov na území obce Lipovník v zdaňovacom období roku 2013

II.časť

MIESTNE DANE

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Lipovník hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) ornú pôdu **0,3007 € /m²**,
- b) trvalé trávne porasty **0,0242 € /m²**,
- c) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **1,32 € /m²**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy -stanovené znaleckým posudkom
- e) stavebné pozemky **13,27 € /m²**.

§ 3

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Lipovník, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,2 %**,
- b) záhrady **1,2 %**,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **1,2 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **6 %**,
- e) stavebné pozemky **1,2%**.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Lipovník ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

- a) **0,10 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,10 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,50 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,15 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov ,
- e) **0,35 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace

stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,

f) 0,35 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,

g) 0,20 € za ostatné stavby .

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0, 05 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

D A Ň Z B Y T O V

§ 5

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Lipovník je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,05 €**.

D A Ň Z A P S A

§ 6

Sadzba dane

(1) Sadzba dane je **7,00 €** za jedného psa a kalendárny rok.

D A Ň Z A U Ž Í V A N I E V E R E J N É H O P R I E S T R A N S T V A

§ 7

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Lipovník, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,

b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,

c/ priestranstvá v obci a to:

- pri futbalovom ihrisku
- pred obchodom COOP Jednota
- pred Domom smútku
- pri tenisovom ihrisku
- pred budovou bývalej Materskej školy
- pred Obecným úradom

d/ všetky neknihované parcely v intraviláne obce

e/ všetky verejnosti prístupné pozemky v Obci Lipovník okrem, tých ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb s výnimkou pozemkov vo vlastníctve obce alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia – najmä zelené plochy medzi chodníkmi a komunikáciami, vydláždené príp. aj inak upravené plochy pre obyvateľov.

(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie

a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

b/ umiestnenie stavebného zariadenia,

c/ umiestnenie skládky tuhých palív

d/ trvalé parkovanie vozidla .

(3) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,05 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

(4) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Lipovníku - a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Lipovníku skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 8

(1) Sadzba dane je **0,40 €** na osobu a prenocovanie.

(2) O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v "knihe ubytovaných". Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti. O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

(3) Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu nasledovným spôsobom :
a/ v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Lipovníku
to v týchto lehotách
- mesačne k prvému dňu v mesiaci za predchádzajúci mesiac.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 9

(1) Sadzba dane je **20,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

(2) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:
a/ výrobné číslo predajného automatu .

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 10

(1) Sadzba dane je **10,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

(2) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne.
a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja

III.časť

POPLATOK

§ 11

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Určenie poplatku pre fyzické osoby :

- súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období

Určenie poplatku pre fyzické osoby podnikateľ a právnické osoby:

-súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v určenom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov

Ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov je pre poplatníka , ktorý poskytuje reštauračné, kaviarenské a iné pohostinské služby:

- Priemerný počet zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt vynásobený koeficientom **1,0** a pripočítaný priemerný počet miest na sedenie.

Ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov pre ostatných poplatníkov:

Priemerný počet zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt vynásobený koeficientom **1,0**.

(3) Sadzba poplatku je

a/ **0,036 €** za osobu a kalendárny deň**13,14 € / rok**

(4) Spôsob zaplataenia poplatku:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu Lipovník

b/ bezhotovostný prevod na účet

(5) Obec odpustí adekvátnu čiastku poplatku osobe, ktorá sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

a/ potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí alebo pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie

b/ potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb

c/ potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody

d/potvrdenie o návšteve školy

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

§ 12

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3 eur nebude vyrubovať.

§ 13

Záverečné ustanovenie

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2012 č.1/2011 zo dňa 7.12.2011.

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Lipovník sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na uzneslo dňa 05.12.2012 uznesením č. 40 /2012

§ 14

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2013.

VYVESENÉ:

ZVESENÉ:

Ing.Robert Anna
Starosta obce