

# STANOVY

## **združenia účastníkov pozemkových úprav**

### **Návrh**

#### **čl. I**

Názov: **Združenie účastníkov pozemkových úprav v Lipovníku**

Sídlo : **Obecný úrad Lipovník, Lipovník 164, 049 42 Drnava**

#### **čl. II.**

1) Združenie účastníkov pozemkových úprav v Lipovníku (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Združenie sa ustanovilo dňa 22.07.2021 na zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

#### **čl. III.**

Členmi združenia sú všetci účastníci pozemkových úprav uvedení v § 6 ods. 1 zákona:

- a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond,
- f) Správca,
- g) obec alebo vyšší územný celok.

#### **čl. IV.**

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav, (ďalej len „zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:

- a) schvaľuje staty združenia a ich zmeny a doplnky,
- b) volí a odvoláva riadnych členov predstavenstva a náhradníkov.

3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.

4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.

5) Zhromaždenie zvolá predstavenstvo, ak ho o to písomne požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

## čl. V.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 7 riadnych členov a 2 náhradníkov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Jedným z riadnych členov predstavenstva je vždy starosta obce.
- 2) Predstavenstvo riadi činnosť združenia a koná za združenie vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu.
- 3) Predstavenstvo volí zo svojich riadnych členov predsedu, podpredsedu, zapisovateľa prípadne ďalších funkcionárov, ktorých môže kedykoľvek odvolať.
- 4) V prípade úmrtia alebo odstúpenia riadneho člena predstavenstva nastupuje na jeho miesto náhradník v určenom poradí, ktorého predstavenstvo prijme za svojho riadneho člena na svojom zasadnutí.
- 4) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.
- 5) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou všetkých členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia podľa § 10 ods. 6 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky proti rozdeľovaciemu plánu podľa § 13 ods.2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.
- 6) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.
- 7) Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné.

## čl. VI.

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní: registra pôvodného stavu, mapy hodnoty, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, zásad umiestnenia nových pozemkov, plánu spoločných zariadení a opatrení a plánu verejných zariadení a opatrení a postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní
- b) prerokúva námietky proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia a rozdeľovaciemu plánu projektu pozemkových úprav, môže aj podať námietky proti rozdeľovaciemu plánu,
- c) preberá písomnosti v priebehu jednotlivých etáp pozemkových úprav, ktoré sa mu doručujú podľa zákona o pozemkových úpravách

## čl. VII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor, ktorý vedie aj register združení účastníkov pozemkových úprav. Podľa § 24 ods. 8 zákona združenie zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

## čl. VIII.

Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.

Stanovy boli schválené na ustanovujúcom zhromaždení dňa