

## Obec Lipovník

Lipovník č.164  
049 42 Lipovník

---

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

#### Obec Lipovník

vyhlasuje podľa ust. §281 až 288 Obchodného zákonníka

#### OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

Na predaj pozemkov vo vlastníctve obce:

- pozemku parcela č. C-KN č.53, výmera 825 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území obce Lipovník, kde obec je vlastníkom v ¼
- pozemku parcela č. C-KN č.720/2, výmera 1706 m<sup>2</sup>, trvalé trávnaté porasty v katastrálnom území obce Lipovník, kde obec je vlastníkom v ¼
- pozemku parcela č. C-KN č.720/3, výmera 1507 m<sup>2</sup>, trvalé trávnaté porasty v katastrálnom území obce Lipovník, kde obec je vlastníkom v ¼
- pozemku parcela č. C-KN č.720/4, výmera 1650 m<sup>2</sup>, trvalé trávnaté porasty v katastrálnom území obce Lipovník, kde obec je vlastníkom v ¼

#### s týmito podmienkami:

#### *A/ Záväzné súťažné podmienky:*

1. Predmetom prevodu sú:

- pozemok p. č. C-KN č.53, výmera 825 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území obce Lipovník, kde obec je vlastníkom v ¼
- pozemok p. č. C-KN č.720/2, výmera 1706 m<sup>2</sup>, trvalé trávnaté porasty v katastrálnom území obce Lipovník, kde obec je vlastníkom v ¼
- pozemok p. č. C-KN č.720/3, výmera 1507 m<sup>2</sup>, trvalé trávnaté porasty v katastrálnom území obce Lipovník, kde obec je vlastníkom v ¼
- pozemok p.č . C-KN č.720/4, výmera 1650 m<sup>2</sup>, trvalé trávnaté porasty v katastrálnom území obce Lipovník, kde obec je vlastníkom v ¼

2 .Kúpna cena minimálne vo výške 2,50 €/m<sup>2</sup>

3. Navrhovateľ zaplatí kúpnu cenu na účet IBAN :SK59 0200 0000 0000 2432 6582 pred podaním zmluvy na vklad v Katastri nehnuteľností, najneskôr do 1 mesiaca od vyhodnotenia súťaže, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.

4. Navrhovateľ berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dorúčením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká ( §§ 344,349 Obchodného zákonníka)

5. Návrh zmluvy musí obsahovať minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy

s premietnutím ustanovení § 42 Katastrálneho zákona, ktorým sa stanovuje spôsobilosť zmlúv, verejných listín a iných listín na zápis do katastra.

6. Povinnosť úhrady paušálnych nákladov obce spojených s OVS hradí kupujúci

***B/Ďalšie súťažné podmienky a informácie:***

7. Technické informácie o nehnuteľnosti poskytne starosta obce v kancelárii Obecného úradu v Lipovníku, Lipovník č.164, tel: 058/788 31 10, počas úradných hodín, kde je možné dohodnúť si prístup k nehnuteľnosti a jej obhliadku.

8 Návrhy na uzavretie zmluvy sa musia podať písomne na Obecnom úrade v Lipovníku, na adresu **Obec Lipovník, 049 42 Lipovník č.164**, v zalepenej obálke a s výrazným označením „ **Prihláška do OVS č.1/2017“ a „ NEOTVÁRAŤ“**

Do uzavretej nepriesvitnej obálky vložte:

- **doklad preukazujúci totožnosť súťažiacoho** / v prípade právnickej osoby : výpis z obchodného registra, nie starší ako 3 mesiace ku dňu konca lehoty na predkladanie návrhov; v prípade fyzickej osoby- podnikateľa ,výpis zo živnostenského registra príslušného obvodného úradu nie starší ako 3 mesiace ku dňu konca lehoty na predkladanie návrhov; v prípade fyzickej osoby- kópia platného občianskeho preukazu
- **návrh zmluvy** na odplatný prevod vyššie uvedeného nehnuteľného majetku v zmysle bodu A/ **Záväzné súťažné podmienky**, /návrh je k dispozícii v kancelárii Obecného úradu Lipovník č,164/

9 .Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 03.10.2017 o 12,00 hod.

10 Návrhy predložené po uplynutí lehoty uvedenej v bode 9. alebo návrhy , ktoré neobsahujú požadované doklady v zmysle bodu 8.podmienok súťaže budú zo súťaže vylúčené.

11.Súťažiaci nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s prípravou podkladov do verejnej obchodnej súťaže ani s účasťou na verejnej obchodnej súťaži.


12 Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční do 5 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov zmlúv.Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia súťaže.

13.Návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný.

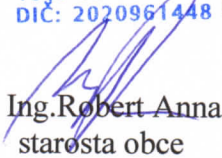
14.Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.

15. Predložené návrhy je možné meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci pre vyhlasovateľa a to len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov zmlúv

16. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

**OBEC LIPOVNÍK**  
049 42 LIPOVNÍK č.164  
IČO: 00 328 464  
DIČ: 2020961448 

V Lipovníku, 18.09.2017

  
Ing. Robert Anna  
starosta obce

Vyvesené: 18.09.2017  
Zvesené:

---

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421- 58/788 31 10 +421-905 783 350	obec.lipovnik@szari.net	www.lipovnik.ocu.sk	00 328 464