

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			Plochy bývania (rodinné domy) vrátane súkromných záhrad; prípustné využitie - polyfunkčné (bývanie + občianska vybavenosť, bývanie + nezávadná výroba, bývanie + poľnohospodárska výroba - v intenciách stavebného zákona); vylúčené využitie - závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba (veľkočov)
			Plochy polyfunkčné (bývanie + občianska vybavenosť); prípustné využitie - bývanie, občianska vybavenosť; vylúčené využitie - závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba
			Plochy bývania (bytové domy) vrátane peších chodníkov, parkovacích plôch, detských ihrísk a vútroblokovej zelene; prípustné využitie - polyfunkčné (bývanie + občianska vybavenosť, šport + občianska vybavenosť); vylúčené využitie - závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba (veľkočov)
			Plochy technickej vybavenosti so zeleňou
			Plochy zelene pri občianskej vybavenosti a plochách technickej vybavenosti bez možnosti výstavby objektov; prípustné využitie: súkromné záhrady, príp. verejná zeleň; vylúčené využitie - závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba (veľkočov)
			Izolačná zeleň, sprievodná zeleň vodných tokov, protierozívna a iná verejná zeleň
			Miestne komunikácie funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/30
			Sústredené parkovacie plochy s uvedením doporučenej kapacity
			Plochy peších komunikácií a priestranstiev vrátane zelene a cyklistických chodníkov
			Zmena hranice zastavitelnosti územia obce Lipovník

LEGENDA OBJEKTOV:

- 16 - Zmena funkcie z letného kúpaliska so zázemím na lokalitu bývania v bytových domoch
- 18 - Upresnenie lokalizácie regulačnej stanice plynu a zmena využitia plochy v blízkosti regulačnej stanice plynu z verejnej zelene na občiansku vybavenosť so zeleňou
- 27 - ČOV (čistiareň odpadových vôd)
- 0 - navrhované objekty, resp. lokality

NÁZOV DOKUMENTÁCIE :	ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE LIPOVNÍK	
OBSTARÁVATEĽ :	Obec Lipovník	
PROJEKTANT :	Ing. arch. M. Šimková, autorizovaný architekt	
MIERKA :	DÁTUM :	FORMÁT :
M = 1: 2 880	Jún 2012	2 x A4
NÁZOV VÝKRESU :	Č. VÝKRESU :	
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH A NÁVRH DOPRAVY	2a	