

Uznesenia z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lipovníku, dňa 02.11.2021

Uznesenie č.163/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Lipovník schvaľuje zverejnený program rokovania bez zmien.

Hlasovanie:

| | | |
|----------------------------------|---|---|
| Za: | 6 | Jozef Barczy, Ing.Alica Kol'veková, Ing. Ladislav Korintuš, Patrik Luspaj, František Máté, Roland Szücs |
| Proti: | 0 | |
| Zdržali sa: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |
| Neprítomný pri hlasovaní: | 1 | MUDr.Attila Anna |

V Lipovníku, 02.11.2021

Robert Emödi v.r.

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia.
4. Informácia o plnení uznesení.
5. Žiadosť obyvateľa o súhlas obce ku stavbe
6. Prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, parcely C KN 579/48, 579/19 a 579/20- schválenie prevodov.
7. Správa hlavnej kontrolórky.
8. Správa starostu obce.
9. Rôzne.
10. Záver.

Uznesenie č.164/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovník v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. berie na vedomie informáciu o plnení uznesení.

Hlasovanie

| | | |
|----------------------------------|---|---|
| Za: | 6 | Jozef Barczy, Ing.Alica Kol'veková, Ing. Ladislav Korintuš, Patrik Luspaj, František Máté, Roland Szücs |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |
| Neprítomný pri hlasovaní: | 1 | MUDr.Attila Anna |

V Lipovníku, 02.11.2021

Robert Emödi v.r.

Uznesenie č.165/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovník súhlasí so stavbou „Vodovodná prípojka pre RD na parcele KNC 36/3“ v katastrálnom území Lipovník v zastavanom území obce i mimo ZÚO na pozemkoch vo vlastníctve obce na parcelných čísla a to pozemky C-KN :

- parcela č.772, zastavané plochy a nádvoria na liste vlastníctva LVč.598,
- parcela č.768, zastavané plochy a nádvoria na liste vlastníctva LV č.598,
- parcela č.765/3, ostatná plocha na liste vlastníctva LV č.598,

- parcela č.773, zastavané plochy a nádvoría na liste vlastníctva LV č.598, a E-KN: č.5031, ostatná plocha na liste vlastníctva LV č.841.

Hlasovanie:

| | | |
|----------------------------------|---|---|
| Za: | 6 | Jozef Barczy, Ing.Alica Kol'veková, Ing. Ladislav Korintuš, Patrik Luspaj, František Máté, Roland Szücs |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |
| Nepřítomný při hlasování: | 1 | MUDr.Attila Anna |

V Lipovniku, 02.11.2021

Robert Emödi v.r.

Uznesenie č.166 /2021

Obecné zastupiteľstvo obce Lipovník :

A) s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu životnosti stavby a jej platnosť sa skončí vydaním rozhodnutia alebo povolenia na jej odstránenie, a to na

„Vodovodná prípojka pre RD na parcele č.36/3“ na umiestnenie a uloženie – vodovodných potrubí - na pozemkoch v k.ú. Lipovník,

C-KN parc.č. 772 zastavaná plocha a nádvorie

C-KN parc.č. 768 zastavaná plocha a nádvorie

C-KN parc.č. 765/3 ostatná plocha

C-KN parc.č. 773 zastavaná plocha a nádvorie

E-KN parc.č. 5031 ostatná plocha

pričom rozsah a priebeh vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom v prospech vlastníka pre stavbu „Vodovodná prípojka pre RD na parcele č.36/3“ .

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- existenciu vodovodného potrubia,
- vstupu a prechodu osobami a vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťaženej pozemku za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien, opráv alebo odstránenie porúch

Výška jednorazovej odplaty bude stanovená Znaleckým posudkom vyhotoveným po zrealizovaní stavby.

B) s c h v a ľ u j e Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č.75/2021

Hlasovanie:

| | | |
|----------------------------------|---|---|
| Za: | 6 | Jozef Barczy, Ing.Alica Kol'veková, Ing. Ladislav Korintuš, Patrik Luspaj, František Máté, Roland Szücs |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |
| Nepřítomný při hlasování: | 1 | MUDr.Attila Anna |

V Lipovniku, 02.11.2021

Robert Emödi v.r.

Uznesenie č.167/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lipovníku jednohlasne schvaľuje predaj pozemku obce, ktorého zámer predaja bol v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce od 28.09.2021 do 12.10.2021

a to predaj nehnuteľností v k.ú. Lipovník na LV č. 598:

- parcela registra C: parc. č.KN 579/48 trvalý trávny porast, výmera 16 m² vo vlastníctve obce Lipovník do vlastníctva :

Dionýz Doboš, nar.:14.04.1987, r.č.:840414/9270 bytom Rudná 353

Novovytvorená parcela C -KN č.579/48 je zameraná a vytvorená Geometrickým plánom č.:36 210 161 - 60/2021 zo dňa 6.7.2021 vyhotoviteľa GEODÉZIA ROŽŇAVA, s.r.o. so sídlom Jarná 3, 048 01 Rožňava, ktorý bol overený katastrálnym odborom Okresného úradu Rožňava dňa 21.07.2021 pod č. 227/2021 za dohodnutú kúpnu cenu 80 Eur (osemdesiat €)

Dôvod hodný osobitného zreteľa: pozemok slúži ako prístupová cesta k nehnuteľnosti žiadateľa

Poplatky súvisiace s uzavretím kúpnej zmluvy a so zápisom v katastri nehnuteľností hradí kupujúci.

Hlasovanie:

| | | |
|----------------------------------|---|---|
| Za: | 6 | Jozef Barczy, Ing.Alica Kol'veková, Ing. Ladislav Korintuš, Patrik Luspaj, František Máté, Roland Szücs |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |
| Nepřítomný pri hlasovaní: | 1 | MUDr.Attila Anna |

V Lipovníku, 02.11.2021

Robert Emödi v.r.

Uznesenie č.168/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lipovníku jednohlasne schvaľuje predaj pozemku obce, ktorého zámer predaja bol v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce od 28.09.2021 do 12.10.2021

a to predaj nehnuteľností v k.ú. Lipovník na LV č. 598:

-parcela registra C: parc. č. KN 579/19 trvalý trávny porast, výmera 89 m² vo vlastníctve obce Lipovník do vlastníctva:

Ing. Valéria Gaľová,nar.:26.09.1958,r.č.: 585926/6996, bytom Jasenov 356

Novovytvorená parcela C -KN č.579/19 je zameraná a vytvorená Geometrickým plánom č.:36 210 161 -60/2021 zo dňa 6.7.2021 vyhotoviteľa GEODÉZIA ROŽŇAVA, s.r.o. so sídlom Jarná 3, 048 01 Rožňava, ktorý bol overený katastrálnym odborom Okresného úradu Rožňava dňa 21.07.2021 pod č. 227/2021

za dohodnutú kúpnu cenu 445 Eur (štyristo štyridsaťpäť €)

Dôvod hodný osobitného zreteľa: pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou žiadateľky, ktorá ho dlhodobo užíva a pre obec sa stáva nevyužitelný

Poplatky súvisiace s uzavretím kúpnej zmluvy a so zápisom v katastri nehnuteľností hradí kupujúca.

Hlasovanie:

| | | |
|----------------------------------|---|---|
| Za: | 6 | Jozef Barczy, Ing.Alica Kol'veková, Ing. Ladislav Korintuš, Patrik Luspaj, František Máté, Roland Szücs |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |
| Nepřítomný pri hlasovaní: | 1 | MUDr.Attila Anna |

V Lipovníku, 02.11.2021

Robert Emödi v.r.

Uznesenie č. 169 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Lipovníku jednohlasne schvaľuje predaj pozemku obce, ktorého zámer predaja bol v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce od 28.09.2021 do 12.10.2021

a to predaj nehnuteľností v k.ú. Lipovník na LV č. 598:

-parcela registra C:parc. č. KN 579/20 trvalý trávny porast, výmera 93 m² vo vlastníctve obce Lipovník do vlastníctva:

Ing. Valéria Gaľová nar.:26.09.1958,r.č.:585926/6996, bytom Jasenov 356, v podiele 1/2

a Ladislav Kišš, nar.:26.06.1954,r.č.:540926/2881, bytom Rudná a Milada Kiššová,nar.01.03.1959, r.č.:595301/6641 bytom Rudná 5, v podiele 1/2

Novovytvorená parcela C -KN č.579/20 je zameraná a vytvorená Geometrickým plánom č.:36 210 161 -60/2021 zo dňa 6.7.2021 vyhotoviteľa GEODÉZIA ROŽŇAVA, s.r.o. so sídlom Jarná 3, 048 01 Rožňava, ktorý bol overený katastrálnym odborom Okresného úradu Rožňava dňa 21.07.2021 pod č. 227/2021

za dohodnutú kúpnu cenu 465 Eur (štyristošesťdesiatpäť €)

Dôvod hodný osobitného zreteľa: pozemok slúži ako prístupová cesta k nehnuteľnostiam žiadateľov

Poplatky súvisiace s uzavretím kúpnej zmluvy a so zápisom v katastri nehnuteľností hradia kupujúci.

Hlasovanie:

| | | |
|----------------------------------|---|---|
| Za: | 6 | Jozef Barczy, Ing.Alica Kol'veková, Ing. Ladislav Korintuš, Patrik Luspaj, František Máté, Roland Szücs |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |
| Nepřítomný při hlasování: | 1 | MUDr.Attila Anna |

V Lipovníku, 02.11.2021

Robert Emödi v.r.

Uznesenie č. 170/2021

Obecné zastupiteľstvo v Lipovníku berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o vykonaných kontrolách.

Hlasovanie:

| | | |
|----------------------------------|---|---|
| Za: | 6 | Jozef Barczy, Ing.Alica Kol'veková, Ing. Ladislav Korintuš, Patrik Luspaj, František Máté, Roland Szücs |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |
| Nepřítomný při hlasování: | 1 | MUDr.Attila Anna |

V Lipovníku, 02.11.2021

Robert Emödi v.r.

Uznesenie č.171/2021

A) Obecné zastupiteľstvo v Lipovníku berie na vedomie správu starostu

B) Obecné zastupiteľstvo v Lipovníku poveruje starostu obce s prípravou podkladových materiálov k projektu rekonštrukcia miestnych komunikácií.

Hlasovanie:

| | | |
|-------------------|---|---|
| Za: | 6 | Jozef Barczy, Ing.Alica Kol'veková, Ing. Ladislav Korintuš, Patrik Luspaj, František Máté, Roland Szücs |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |

| | | |
|----------------------------------|---|------------------|
| Nehlasovali: | 0 | |
| Neprítomný pri hlasovaní: | 1 | MUDr.Attila Anna |

V Lipovníku, 02.11.2021

Robert Emödi v.r.